

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář
Plynářská 830
280 02 Kolín IV
tel. 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA UČEBEN
OBJEKTU ZŠ VÁCLAVA HAVLA – JIŽNÍ ČÁST

Místo stavby: NA VALECH 45, 290 01 PODĚBRADY
K.Ú. PODĚBRADY, st. parc. č. 1615/2

Stavebník: MĚSTO PODĚBRADY,
JIRÍHO NÁMĚSTÍ 20/1, 290 01 PODĚBRADY

Městský úřad: PODĚBRADY

Kraj: STŘEDOČESKÝ

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č.8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. v platném znění)

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval: Ing. Jiří Kadleček

V Kolíně, únor – březen 2026

Vyhotovení č.:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č.8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. v platném znění)

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah :

B.1	Celkový popis území a stavby	5
a)	popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,	5
b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,	6
c)	soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	6
	<i>Viz B.1e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,</i>	8
d)	závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,	8
e)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,	10
f)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	10
g)	požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,	10
h)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	10
i)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,	10
j)	navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,	10
k)	bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,	11
	Druhy odpadů	11
l)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,	12
m)	předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,	12
n)	požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,	12
o)	seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu ¹⁾ , které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.	12
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení	13
B.3	Stavebně technické a technologické řešení	13
B.3.1	Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení	13
B.3.2	Celkové řešení podmínek přístupnosti	13
a)	celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,	13
b)	popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,	13

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.	13
B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby	13
B.3.4 Technický popis stavby	14
a) popis stávajícího stavu,	14
b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.	14
bourací a zabezpečovací práce	14
zemní práce	15
základové konstrukce	15
svislé konstrukce	15
vodorovné konstrukce	15
komíny	15
schodiště	15
izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu	15
izolace tepelné	16
izolace a konstrukce akustické	17
konstrukce tesařské, krovy	17
krytiny střech	17
příčky	17
výplně otvorů	17
konstrukce truhlářské	18
klempířské konstrukce	18
kovové stavební a doplňkové konstrukce	18
podhledy, sádkartonové konstrukce, akustické konstrukce	18
omítky	19
obklady	19
podlahy	19
dlažby	19
nátěry a malby	19
c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.	19
B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení	19
a) popis stávajícího stavu,	19
b) popis navrženého řešení,	19
c) energetické výpočty.	19
B.3.6 Zásady požární bezpečnosti	20
a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod., 20	
b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.	20
B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy	20
B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí	20
a) vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.,	20
b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,	22
c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance	23
B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	23
a) protipovodňová opatření,	23
b) ochrana před pronikáním radonu z podlaží,	23
c) ochrana před bludnými proudy,	23
d) ochrana před technickou i přírodní seizmicitou,	23
e) před agresivní a tlakovou podzemní vodou,	23
f) ochrana před hlukem,	23

g) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	23
B.4 Připojení na technickou infrastrukturu.....	23
a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,	23
b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.....	23
B.5 Dopravní řešení.....	24
a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,.....	24
b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,	24
c) přeložky dopravní infrastruktury,	24
d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,	24
e) pěší a cyklistické stezky,	24
f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů	24
B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	24
a) popis a parametry terénních úprav,.....	24
b) vegetační prvky,.....	24
c) biotechnická opatření.....	24
B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	24
a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,	24
b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	24
c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	25
B.8 Celkové vodohospodářské řešení.....	25
a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji,.....	25
b) odpadní vody - nakládání a likvidace,	25
c) srážkové vody - využití, nakládání,.....	25
d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.....	25
B.9 Ochrana obyvatelstva.....	25
a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí,.....	25
b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,	25
c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,	25
d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,	25
e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,	25
f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.	25
g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace	25
B.10 Zásady organizace výstavby	26
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	26
b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,	26

c) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,	26
d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,	26
e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů, ...	26
f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,	26
g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,	26
h) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,	26
i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.	26
j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	28
k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,	28
l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	28
m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení	29
n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	30
o) limity pro užití výškové mechanizace,	30
p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby	30
q) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,	30
r) dočasné stavby	30
s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,	30

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání,

Stávající objekt Základní školy Václava Havla č.p. 45 se nachází v ulici Na Valech v Poděbradech v blízkosti centra města. Objekt školy vznikl v roce 1975, později byly provedeny drobnější opravy plochých střech, v roce 2011 zateplení objektu v rámci snížení energetické náročnosti budov, v roce 2023 byla provedena nástavba hlavní části objektu (část západního křídla hlavní části objektu).

Objekt je půdorysně i výškově členitý. Hlavní část, ve které jsou situovány učebny a vedení školy, má tři nadzemní podlaží. Východní křídlo, kde se nachází kuchyně, jídelna a družina má dvě nadzemní podlaží a je podsklepena. Ze severní strany k hlavní části přiléhá tělocvična a jedno-podlažní učebny dílen. Všechny objekty jsou zastřešeny plochou střechou. Zastavěná plocha činí celkem 6581 m² (dle KN).

Nosný konstrukční systém objektu školy je montovaný železobetonový skelet se skrytými průvlaky. Založení je na železobetonových jednostupňových patkách.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy a nástavba učeben ve III. nadzemním podlaží stávajícího objektu Základní školy Václava Havla. Nástavba nad částí objektu výškově naváže na stávající třípodlažní část objektu školy. V nově navržených prostorách jsou umístěny dvě kmenové třídy a dva kabinety. Součástí navržených úprav je kromě realizace nástavby odstranění stávající-

cího střešního pláště, odstranění předsazeného vstupu v místě navržené nástavby, demontáž stávajícího a realizace nového bleskosvodu, úpravy stávajícího vzduchotechnického zařízení, napojení nově vzniklých prostor na stávající systém vytápění, stávající rozvody vody, kanalizace a elektro.

Nedochází ke změně využití objektu – objekt občanské vybavenosti – stavba pro výchovu a vzdělávání – škola.

Byla provedena celková prohlídka objektu a nebyly shledány závady bránící navrženým úpravám.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.,

Řešený objekt Základní školy Václava Havla č.p. 45 se nachází v ulici Na Valech v Poděbradech v blízkosti centra města v zastavěném území. V okolí se nachází zástavba bytovými a rodinnými domy a objekty občanské vybavenosti – školy, obchody, pensiony a lázeňský park.

Škola se nachází v oploceném areálu. Hlavní vstup do areálu i do objektu školy je z jihozápadní strany. Z této strany k objektu přiléhá nádvoří - zpevněná plocha navazující na samotný vstup a zatravněná plocha s parkovou úpravou v oploceném areálu a dále veřejné prostranství s upravenou parkovou plochou. Severovýchodním směrem na objekt navazují venkovní sportoviště v areálu školy.

Dotčený objekt je situován na pozemku st. parc. č.1615/2 k.ú. Poděbrady (zastavěná plocha a nádvoří), oplocená část areálu se nachází na pozemcích 1615/4 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1601 (ostatní plocha – zeleň) v k.ú. Poděbrady.

Stávající stavbou dotčený objekt a přilehlé pozemky se nenacházejí v záplavovém území, poddolovaném území apod. Objekt školy (st. parc. č. 1615/2) a přilehlý pozemek (poz. parc. č. 1615/4, k.ú. Poděbrady) se nachází dle KN v pásmu vnitřního lázeňského území, ložiska slatin a rašeliny a ochranném pásmu 1. stupně. Celý areál školy se dle platného územního plánu města dle výkresu širších vztahů nachází v městské památkové zóně a vnitřním lázeňském území.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace pro provádění stavby je vypracována v souladu s dokumentací pro povolení stavby.

- Podmínky závazného stanoviska KHS Stř.kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Nymburku, č.j. KHSSC 17994/2026 ze dne 11.03.2026:

1/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že ve výukových prostorech (učebny č. 3.15 a 3.16), splňuje podlahová krytina minimální hodnotu činitele odrazu 0,2, tak jak je stanoveno na základě § 7 odst. 1 zákona 258 v § 4 odst. 3 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 160“).

2/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží KHS výsledek krátkého mikrobiologického rozboru vody, odebrané akreditovanou laboratoří u umyvadla v učebně č. 3.15, k ověření, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vnitřních rozvodů splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené na základě § 3 odst. 1 zákona 258 v § 3 odst. 1 a příloze 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 252“) v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona 258.

3/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5

odst. 12 zákona 258.

4/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží KHS protokol o seřízení, zaregulování a proměření VZT zařízení, včetně porovnání navrhovaných a skutečně dosahovaných hodnot k prokázání, že jsou splněny projektované parametry stavby ve vztahu k požadavkům § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 19 odst. 1 a přílohou 4 vyhlášky 160 a dále § 2 odst. 2 zákona 309 ve spojení s § 41 nařízení vlády 361.

5/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů elektrického osvětlení: 1) v učebně č. 3.15, k ověření splnění normových požadavků, jak stanoví § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 14 odst. 2 a 7 a přílohou 3 vyhlášky 160; 2) v prostoru kabiny č. 3.14 k ověření splnění požadavků stanovených v § 2 odst. 2 zákona 309 ve spojení s § 45b nařízení vlády 361. Měření bude provedeno akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří nebo držitelem osvědčení o odborné způsobilosti v oboru fotometrie.

6/ Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů doby dozvuku v učebně č. 3.15 k ověření splnění normových požadavků, v souladu s § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 6 vyhlášky 160.

Bod 1/ viz B.3.4 Technický popis stavby této technické zprávy, ostatní bude zpracováno před závěrečnou kontrolní prohlídkou a bude předloženo nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce.

- Podmínky koordinovaného závazného stanoviska HZS Stč. kraje, územní odbor Nymburk, č.j. HSKL-2394-4/2026-NY ze dne 26.03.2026:

1/ Úsek požární ochrany

Podmínka: Stavba bude provedena v souladu s podmínkami požární bezpečnosti stavby vyplývajícími z požárně bezpečnostního řešení zpracovaného v rozsahu dle § 41 odst. 3, 5, 6 a 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, které je u jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazených a ostatních staveb součástí dokumentace pro provádění stavby ve smyslu § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předložena HZS k posouzení.

2/ Úsek ochrany obyvatelstva

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu předložených podkladů bylo konstatováno, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Jedná o stavbu, ve které se nachází stálý úkryt ev. č. 2080041.

- Podmínky závazného stanoviska (ZJES) vydaného MěÚ Poděbrady, odborem životního prostředí, č.j.: MEUPDY/0020810/2026/KBI

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Dle § 146 odst. 3 písm. b) uvedeného zákona se namísto vyjádření vydává toto jednotné environmentální stanovisko, a to za následujících podmínek:

1. Odpady ze stavby budou zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady nebudou spalovány, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.
2. Odpady nebudou míseny. Odpady budou na stavbě odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů a kategorií, a dle jejich dalšího využití (recyklace, opětovné využití, likvidace apod.).
3. S nebezpečnými odpady bude nakládáno tak, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouřených stavebních materiálů, vedlejších produktů nebo stavebních a demoličních odpadů určených k recyklaci nebo opětovnému použití.

4. Budou dodrženy postupy pro nakládání s vybouranými materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
5. Odpady, které stavebník sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, budou předány (přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu) pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, příp. osobě oprávněné k nakládání s odpady (obchodník s odpady).
6. V případě stavebních a demoličních odpadů, které stavebník sám nezpracuje, bude předání těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou, a to před jejich vznikem.
7. Po dokončení záměru budou stavebníkem neprodleně zaslány na MěÚ Poděbrady, odbor životního prostředí, doklady, prokazující, jak bylo naloženo s odpady ze stavby. Akceptovány budou doklady ve formě vážních lístků, faktur a dále takové doklady, z kterých bude jednoznačně vyplývat, k jakému záměru se vztahují (tzn. budou obsahovat název záměru, parcelní čísla pozemků, katastrální území, identifikační údaje původce odpadu atd.). Pouhé čestné prohlášení o likvidaci odpadů nebude stavebníkovi akceptováno.
8. V případě, že nekontaminovaná zemina (příp. jiný přírodní materiál) vytěžená během stavební činnosti, nebude využita v místě stavby (ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena), bude s touto zeminou nakládáno jako s odpadem dle zákona o odpadech, tzn. bude předána do zařízení určeného pro nakládání s odpady.
Bude předloženo nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce

Z hlediska ochrany ovzduší:

Záměrem nebude dotčen zájem chráněný zákonem č. 42/2025 Sb., záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska.

Je však nezbytné dodržovat obecně platná opatření k předcházení a k omezování prašnosti:

1. Stavební hmoty, u nichž je vysoké riziko prášení, ukládat v uzavíratelných obalech nebo je skladovat v krytých prostorech a v co nejkratším čase je zpracovat. Nepotřebné zbytky stavebních hmot co nejdříve odvézt ze staveniště.
2. Lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.
3. Při nakládce a vykládce stavebních hmot minimalizovat spádové výšky.
4. Neprovádět odkrývku celého povrchu najednou, není-li to nezbytně nutné.
5. Pravidelně provádět čištění staveništních ploch, staveništních komunikací a vozidel.
6. Používat pouze schválenou staveništní techniku.
7. Plochy, které jsou určeny k následným vegetačním úpravám, osázet nebo oset co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná, popřípadě aplikovat jiné řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu.

Bude předloženo nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce

Viz B. Souhrnná technická zpráva - B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Viz B.1e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

Viz B1k)) bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

Hluková studie – Provoz stacionárních zdrojů na p.p.č. st. 1615/2 v k.ú. Poděbrady, vypracována Janem Kydlíčkem v 02/2026

Závěr:

- dle doloženého akustického posouzení nebude souběžný provoz navrženého technického zařízení pro vytápění (chlazení) a větrání objektu záměru zdrojem nadlimitního hluku v nejbližším sousedním CHVPS v denní ani noční dobu, CHVP se v řešené části území nevyskytuje

- provoz zařízení musí probíhat v souladu s nastavením výrobce / dodavatele včetně pravidelných revizí; v případě výskytu neobvyklého hluku je nutno danou část bezodkladně odstavit z provozu až do doby odstranění příčiny tohoto jevu
- záměr předběžně vyhovuje požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

Podrobně viz samotná studie, která je nedílnou součástí dokumentace.

Akustická studie – Posouzení prostorové akustiky, zvukové izolace konstrukcí, hluku stacionárních zdrojů, zpracovatel DEKPROJEKT s.r.o., 02/2026

Závěr:

Předmětem studie jsou stavební úpravy a nástavba učeben na objektu ZŠ Václava Havla na adrese Na Valech 45, Poděbrady.

Hygienický limit hluku dle Nařízení vlády 272/2011 Sb. $L_{Aeq,8h} = 45$ dB pro denní dobu je při provozu nově navržených stacionárních zdrojů hluku v chráněných venkovních prostorech vlastního objektu školy i nejbližší obytné zástavby dodržen. V noční době nebudou zařízení v provozu.

Hygienický limit pro chráněný vnitřní prostor stavby $L_{Amax} = 40$ dB (včetně tónové složky) bude při provozu nuceného větrání v učebnách dodržen.

Do učeben 3.15 a 3.16 je navržena kombinace dvou typů minerálního kazetového podhledu se svěšením 200 mm doplněná o minerální stěnový panel o velikosti 1,2 m x 5,4 m na zadní stěně. Podrobnější popis řešení a požadované akustické vlastnosti materiálů jsou specifikovány v kapitole 5.3 studie. Vypočtené hodnoty doby dozvuku jsou ve všech hodnocených pásmech v požadovaném rozmezí dle ČSN 730527 pro kmenové učebny.

Navržené úpravy je nutné posoudit z hlediska statiky, tepelně vlhkostního režimu konstrukcí, z hlediska požární bezpečnosti staveb a dalších hledisek.

Návrh vychází z teoretických výpočtů, které nahrazují reálný stav pouze s omezenou přesností a pracují s hodnotami materiálových parametrů zjišťovaných v laboratorním prostředí. Skutečný stav akustiky prostoru se proto od výpočtových modelů může mírně lišit. Z tohoto důvodu doporučujeme počítat s jistou rozpočtovou rezervou na realizaci akustických opatření ve výši cca 20% nákladů. Měření doby dozvuku v dětských skupinách doporučujeme provést až po vybavení prostoru nábytkem – nábytkovými stěnami. Absence nábytku v delším rozměru místnosti, kde s ohledem na umístění skříněk není pohlcovač, může způsobit vznik tzv. třepotavé ozvěny mezi protilehlými odrazivými povrchy a tím prodloužení doby dozvuku oproti vypočteným hodnotám.

Dále byly posouzeny vybrané skladby vnitřních konstrukcí vůči požadavku na zvukovou izolaci dle ČSN 730532. Všechny posuzované skladby stanovené požadavky na vzduchovou i kročežovou neprůzvučnost splňují.

Podrobně viz samotná studie, která je nedílnou součástí dokumentace.

Studie denního a návrh elektrického osvětlení, zpracovatel DEKPROJEKT s.r.o., 02/2026

Závěr:

Předmětem studie je nástavba učeben ke stávající základní škole v obci Poděbrady na adrese Na Valech 45. Úkolem je posouzení denního osvětlení a návrh elektrického osvětlení v navrhovaných učebnách 3.15 a 3.16.

Učebny jsou vyhovující na denní osvětlení v celé ploše místnosti. Hodnocení denního osvětlení je v tab. 8 studie. Grafické výstupy denního osvětlení jsou na obr. 4 studie.

Dále bylo navrženo elektrické osvětlení. Při použití svítidel specifikovaných v tab. 10 studie a jejich rozmístění dle obr. 6 studie jsou učebny vyhovující. Je zapotřebí v učebnách u svítidel instalace manuálních stmívačů a regulovat zvlášť osvětlení tabule, řadu svítidel u oken a řadu u dveří.

Dále byly posouzeny parametry pro výhled a oslnění. Obě místnosti splňují parametry pro výhled a oslnění.

Elektrické osvětlení v kabinetech řeší *Studie denního a návrh elektrického osvětlení, dodatek č.1, návrh elektrického osvětlení v místnostech č. 3.14, 3.17, zpracovatel Ing. Stanislav Němec, 03/2026*

Podrobně viz samotné studie, která jsou nedílnou součástí dokumentace.

Byla provedena prohlídka stavbou dotčených částí objektu. Nebyly shledány vady bránící provedení navržených úprav.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

Stávající stavbou dotčený objekt a přilehlé pozemky se nenacházejí v záplavovém území, poddolovaném území apod. Objekt školy (st. parc. č. 1615/2) a přilehlý pozemek (poz. parc. č. 1615/4, k.ú. Poděbrady) se nachází dle KN v pásmu vnitřního lázeňského území, ložiska slatin a rašeliny a ochranném pásmu 1. stupně. Celý areál školy se dle platného územního plánu města dle výkresu širších vztahů nachází v městské památkové zóně a vnitřním lázeňském území.

Dokumentace pro povolení stavby byla podána k vyjádření na MěÚ Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování – památkovou péči.

Budou dodržena daná ochranná pásma inženýrských sítí.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržené stavební úpravy stávajícího objektu nemají vliv na okolní stavby a pozemky, odtokové poměry v území se nemění.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou. Požadavky na demolice vznikají v části objektu, kde je navržena nástavba.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Žádné nové zábory ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa nevznikají.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Navrženými stavebními úpravami nevzniká ochranné ani bezpečnostní pásmo. Stávající ochranná pásma budou zachována beze změny a budou dodrženy podmínky pro stavební činnost v těchto ochranných pásmech.

Objekt školy (st. parc. č. 1615/2) a přilehlý pozemek (poz. parc. č. 1615/4, k.ú. Poděbrady) se nachází dle KN v pásmu vnitřního lázeňského území, ložiska slatin a rašeliny a ochranném pásmu 1. stupně. Celý areál školy se dle platného územního plánu města dle výkresu širších vztahů nachází v městské památkové zóně a vnitřním lázeňském území.

Budou dodržena daná ochranná pásma inženýrských sítí

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,

Zastavěná plocha

Stávající - 6581 m² (dle KN). Navrženými úpravami nedochází ke změně.

Zastavěná plocha nově navržené nástavby - 184 m²

Obestavěný prostor nově navržené nástavby

Po provedení navržených úprav - 792 m³

Užitná plocha učeben a kabinetů v nově navržené nástavbě
Část III.NP – 166,1 m²

Navrženými úpravami se nemění kapacita objektu.

Nejedná se o výrobní objekt.

k) bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Elektro - Instalovaný výkon:

název	Inst.výkon Pi [kW]
1. odběry pro dva kabinety a dvě nové třídy:	
a, osvětlení	1,764
b, rekuperační jednotka	
ventilátory VZT	4,0
elektrický ohříváč rekuperační jednotky	4,0
chladicí jednotka	2,1
c, 4 pracovní místa s PC v kabinetech	4x1,5
d, 2x PC+diaprojektory ve třídách	2
e, ostatní	2
celkový instalovaný výkon	Pi- 21,864 kW
předpokládána soudobost	. 0,7
soudobý výkon	Ps- 15,3 kW
výpočtový proud	Ivyp –22,12 A
Doporučený napájecí jistič přípojky	C 3x32 A

Bilance stavby - potřeba vody, produkce splaškových vod se nemění, jsou stávající. Stavebními úpravami a nástavbou se nezvyšuje kapacita stavby.

Produkce splaškových odpadních vod se rovná spotřebě vody, nejedná se o výrobní objekt.

Likvidace srážkových vod ze střechy objektu je řešena stávajícím způsobem. Celková odvodňovaná plocha se nemění. Na stávající střeše proběhne nástavba objektu s novou střechou. Stávající stoupačka dešťového svodu bude prodloužena pod novou střechu a bude do ní napojena nová střešní vpust.

Systém vytápění objektu se nemění. Navýšení tepelné ztráty je kryto snížením tepelné ztráty ve stávající budově, které je způsobeno nástavbou.

Roční spotřeba paliva se nemění.

Druhy odpadů

Po dokončení stavebních úprav nedojde k navýšení produkovaného množství odpadů v rámci vlastního provozu objektu. Bude produkován komunální odpad, který bude likvidován systémem zavedeným v příslušné obci – beze změn.

Stavebník je zapojen do systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí včetně povinnosti třídění dle Katalogu odpadů a v souladu se systémem stanoveným obcí.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie	Množství (kg)
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O	25
150102	Plastové obaly	recyklace	O	20
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O	80
150104	Kovové obaly	recyklace	O	25
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládkování	N	40
170101	Beton	recyklace , skládkování	O	41000
170102	Cihly	recyklace, skládkování	O	14500
170107	Směsi betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	skládkování	O	5000
170201	Dřevo	skládkování, jiné využití	O	250
170203	Plasty	recyklace	O	20
170407	Směsné kovy	recyklace	O	15
170604	Izolační materiály	recyklace, skládkování	O	2000
170802	Stavební materiály na bázi sádry	skládkování	O	150
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	skládkování	O	2200
170302	Asfaltové směsy (lepenky) obsahující dehet	Skládkování	N	1800

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Stávající, beze změn.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,

Předpokládané zahájení stavby: 06/2026

Předpokládané dokončení stavby: 06/2028

Stavba bude provedena v jedné etapě.

Žádné podmiňující, vyvolané nebo související investice nejsou.

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Nevznikají požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.

Navržené úpravy budou prováděny zejména uvnitř řešeného objektu. Nemění se obvod budovy, není požadavek na výkon zeměměřických činností v souvislosti se stavbou.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Podrobný popis kompozice prostorového a architektonického řešení.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy a nástavba učeben ve III.nadzemním podlaží stávajícího objektu Základní školy Václava Havla. Nástavba nad částí objektu výškově naváže na stávající třípodlažní část objektu školy. Na vstupní část objektu navazují dva hlavní trakty, oba byly v minulosti třípodlažní, z malé části orientované ke vstupu do objektu dvoupodlažní. V západním traktu byla provedena nástavba části třetího nadzemního podlaží v roce 2023, obdobná nástavba ve východním traktu v jeho jižní části je předmětem této dokumentace. Provedením navržených stavebních úprav dojde k výškovému sjednocení v rámci řešeného traktu a v rámci celé vstupní části objektu školy.

Z hlediska urbanistického nedochází ke změně.

Základní architektonické řešení:

Nástavba nad částí objektu výškově naváže na stávající třípodlažní část objektu školy. Provedením navržených stavebních úprav dojde k výškovému sjednocení v rámci řešeného traktu a v rámci celé vstupní části objektu školy. Z hlediska konstrukčního je nástavba navržena lehké konstrukce – dřevostavba. Dvě obvodové stěny budou opatřeny fasádní omítkou, třetí obvodová stěna bude opatřena lehkým obvodovým pláštěm – vše bude povrchově materiálově i barevně sladěno se stávajícím objektem. Barva fasády nástavby bude sjednocena s barevností spodní části stavby. Konkrétní odstín bude posouzen zástupcem NPÚ a schválen příslušným orgánem památkové péče

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

V prostoru nástavby bude odstraněna stávající střešní konstrukce až na nosný stropní panel, dále bude odstraněn předsazený vstup do stávající třípodlažní části.

Nástavba je navržena jako lehká dřevostavba skeletového systému. Obvodové svislé konstrukce jsou navrženy jako dřevěný sendvič se zateplením a u jedné fasády s lehkým obvodovým pláštěm. Vnitřní nenosné příčky budou řešeny jako sádkartonové. Nástavba bude zastřešena plochou střechou.

Napojení na inženýrské sítě a dopravní infrastrukturu zůstává stávající, bez úprav.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,**

S ohledem na charakter navržených úprav není řešeno – zůstává stávající.

- b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Jedná se o stavbu občanského vybavení. Navrženými úpravami se nemění přístup ke stavbě, nemění se systémy určené pro užívání veřejností.

Zvláštní opatření za účelem zajištění přístupnosti objektu nejsou řešena.

- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

Navržené stavební úpravy nemají vliv na přístupnost objektu.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Při návrhu byly splněny požadavky vyhl. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění. Veškeré konstrukce a úpravy jsou navrženy a budou provedeny v souladu se souvisejícími předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací, rozvodů zdravotních instalací a systémů vytápění. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu,

Stávající objekt Základní školy Václava Havla č.p. 45 se nachází v ulici Na Valech v Poděbradech v blízkosti centra města. Objekt školy vznikl v roce 1975, později byly provedeny drobnější opravy plochých střech, v roce 2011 zateplení objektu v rámci snížení energetické náročnosti budov, v roce 2023 byla provedena nástavba hlavní části objektu (část západního křídla hlavní části objektu).

Objekt je půdorysně i výškově členitý. Hlavní část, ve které jsou situovány učebny a vedení školy, má tři nadzemní podlaží. Východní křídlo, kde se nachází kuchyně, jídelna a družina má dvě nadzemní podlaží a je podsklepena. Ze severní strany k hlavní části přiléhá tělocvična a jedno-podlažní učebny dílen. Všechny objekty jsou zastřešeny plochou střechou. Zastavěná plocha činí celkem 6581 m² (dle KN).

Nosný konstrukční systém objektu školy je montovaný železobetonový skelet se skrytými průvlaky. Založení je na železobetonových jednostupňových patkách.

Nedochází ke změně využití objektu.

Byla provedena celková vizuální prohlídka dotčené části objektu a nebyly shledány zásadní viditelné vady a poruchy, které by bránily provedení navržených úprav.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

bourací a zabezpečovací práce

V prostoru navržené nástavby bude odstraněn stávající střešní plášť s hydroizolační vrstvou z PVC fólie a vrstvou dodatečného zateplení deskami pěnového polystyrénu a vrstvami původního střešního pláště až na nosnou konstrukci železobetonového stropu (odstranění původních vrstev pláště z asfaltových lepenek a desek pěnového polystyrénu, betonových mazanin se sítí KARI, plynosilikátových desek a podsypů z netříděné škváry). Na železobetonovém stropu II.NP bude odstraněna (na trasách elektrických kabelů (kabely pro osvětlení učeben spodního podlaží)) krycí betonová mazanina. Dále bude odstraněn předsazený zděný vstup (portál) na stávající plochou střechu včetně vybourání vnitřních vyrovnávacích betonových schodů u přilehlé chodby. Bude provedena demontáž stávajících střešních ventilátorů na dotčené části střechy objektu včetně odbourání stavebních návazných konstrukcí (zděné šachty). Na stávající střeše bude demontován stávající bleskosvod. Bourací práce budou prováděny postupným rozebíráním ručně s pomocí drobné mechanizace.

Při provádění lokálních bouracích prací stávajících železobetonových konstrukcí skeletu a nosné konstrukce střech nesmí být použity vibrační stroje a zařízení (bourací kladiva, příklepové vrtačky,...).

Průrazy železobetonovými stropy pro nové instalace (voda, kanalizace, elektro) mezi podlažími budou prováděny pouze jádrovým vrtáním bez použití vibrací.

Po odstranění stávajícího střešního pláště na úroveň stropních železobetonových panelů je navrženo provést celoplošně provizorní hydroizolaci stropu na 2.NP s natavením asfaltové lepenky z modifikovaného asfaltu (na penetrovaný betonový podklad) s osazením a vyústění plastových chrličů mimo půdorys nástavby.

Mezi stávající chodbu a prostory nástavby je navržena provizorní dřevěná stěna s rastrem dřevěných trámků 100/100 a bedněním z OSB P+D desek tl. 18 mm pro částečné oddělení stavebního prostoru od prostor školy. Do stěny budou osazeny dřevěné dveře 1000/1970 mm.

zemní práce

Zemní práce a výkopy jsou navrženy v místě instalace nových zemnicích tyčí pro novou soustavu zemnicích tyčí bleskosvodu. Bude proveden výkop jam do hloubky cca 600 mm a po instalaci soustavy zemnicích ocelových tyčí a zemnicích rozvodů bude proveden zásyp vytěženou zemí.

základové konstrukce

Stávající základy jsou beze změny, nové základové konstrukce nejsou navrženy.

svislé konstrukce

Základní nosnou konstrukci tvoří tři dřevěné rámy s průvlaky (rámy) z lepených dřevěných trámů a dřevěných sloupů (rostlé dřevo), které jsou osazeny na stávající železobetonový skelet v místě stávajících železobetonových sloupů spodního podlaží (2.NP). Obvodová konstrukce nástavby je navržena jako lehká sendvičové konstrukce se systémem dřevěných sloupů 60/140, (60/160), které jsou opláštěny na dřevěném záklopu z dřevoštěpkových desek OSB III P+D tl. 18 mm.

Dřevěné sloupky jsou zesíleny ze strany exteriéru dřevěnými latěmi 60/40. Nosná konstrukce sloupků je z vnitřní i venkovní strany opatřena dřevěným bedněním z desek OSB III (pero × drážka) tl. 18 mm. Stěny jsou pod bednění z OSB desek opatřeny z venkovní strany paropropustnou fólií a z vnitřní strany parotěsnou fólií. Mezi sloupky je navržena stříkaná tepelná izolace - měkká PUR pěna s otevřenou buněčnou strukturou v tloušťce – boční stěny 200 mm, čelní stěna v tl. 220 mm. Stěny jsou z vnitřní strany opatřeny předsazenou samonosnou sádko-kartonovou předstěnou s požární odolností EW15.

Boční stěny jsou z venkovní strany opatřeny zateplovací vrstvou z minerální vaty tl. 80 mm kotvenou a lepenou do vnějšího bednění z OSB desek (provedení systémem ETICS).

Čelní stěna je z vnější strany opatřena fasádním systémem z lakovaných ocelových pozinkovaných plechů – typu Dekmetal – a s provětrávanou vzduchovou mezerou. Samotná aplikace lehkého obvodového pláště (LOP) bude provedena podle doporučeného technologického předpisu příslušného výrobce a zhotovitele. Aplikovaný systém LOP musí být certifikovaný, veškeré detaily a podrobná řešení budou obsaženy v realizační dokumentaci zhotovitele. Celý systém bude materiálově a barevně navazovat na stávající.

Vnitřní příčky jsou navrženy jako akustické sádko-kartonové (zdvojené) bezpečnostní s dvojitým oboustranným zaklopením akustickými SDK deskami tl. 12,5 mm, s vnitřní sádko-kartonovou deskou tl. 12,5 mm a pozinkovaným plechem tl. 0,8 mm. Příčka je opatřena zvukovou izolací z minerální vaty tl. 40 mm. Příčky jsou zároveň navrženy s požární odolností min. EI60DP1 (dle požadavku PBR).

Dřevěné nosné prvky nástavby (sloupy, sloupky, průvlak, nosníky,...) budou opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu.

vodorovné konstrukce

Nosná vodorovná konstrukce je navržena z dřevěných lepených průvlaků osazených na svislé sloupy. Mezi dřevěné průvlaky jsou osazeny s horní slícovanou hranou lepené I nosníky Palco výšky 320 mm. Krajní pole je tvořeno konzolami z lepených I nosníků PALCO, kotvených do dřevěných průvlaků. Soustava nosníků PALCO tvoří nosnou konstrukci střešního pláště.

komíny

Nejsou řešeny.

schodiště

V rámci bouracích prací bude ve III.NP odstraněn předsazený vstup na střechu včetně vnitřních vyrovnávacích schodů.

Ostatní schodiště – stávající bez úprav.

izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu

Izolace proti zemní vlhkosti a radonu nejsou řešeny, není zasahováno do konstrukcí na styku s terénem.

Na celoplošné bednění střechy z OSB desek je navržena parotěsná vrstva z lepených asfaltových pásů.

Okna budou osazena do dřevěné konstrukce obvodových stěn s instalací opatření proti náporovému dešti (komprimační pásy, paropropustná a parotěsná páska).

Po odstranění stávajícího střešního pláště na úroveň stávajících stropních železobetonových panelů je navrženo provést celoplošně provizorní hydroizolaci stropu natavením asfaltové lepenky z modifikovaného asfaltu (na penetrovaný betonový podklad) s osazením a vyústěním plastových chrličů mimo půdorys nástavby.

izolace tepelné

Střecha je zateplena jednak stříkanou měkkou PUR pěnou mezi dřevěné nosníky PALCO v tloušťce min. 300 mm. Na bednění z OSB desek bude provedena vrstva ze spádového pěnového polystyrénu (spád 3%) v tl. min. 100 mm, na kterou bude instalována separační fólie z geotextilie. Celková tloušťka tepelné izolace střechy je min. 400 mm. Ve vyznačené části střechy (styk vnitřních stěn a střechy) je navržena izolace střechy - mezi vazníky PALCO - rohožemi z minerální vaty v celkové tl. 320 mm.

Obvodové stěny jsou zatepleny stříkanou měkkou PUR pěnou mezi dřevěné prvky stěn – boční stěna v tl. 200 mm, čelní stěna v tl. 220 mm. V části stěn je navržena tepelná izolace z minerální vaty v tl. 200 mm a 220 mm.

Boční stěny obvodového pláště budovy budou zatepleny vnějším zateplovacím systémem ETICS, dle ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů, certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) s povrchovou úpravou armovanou tenkovrstvou omítkou tl. 2,5 mm.

Kontaktní zateplovací systém – ETICS je navržen jako kompletní systém, sestávající se z lepicího tmelu, tepelné izolace, vrstvy tmelu vytvrzovaného armovací tkaninou a tenkovrstvé omítky probarvované ve hmotě, dilatačních a ochranných lišt včetně hmoždinek, základacích lišt, atd.. Kontaktní zateplovací systém na fasádách bude proveden tepelným izolantem z MW ISOVER TF PROFI tl. 80 mm, ostění a nadpraží otvorů v obvodovém plášti bude zatepleno z tepelného izolantu MW tl. 30 mm, parapety MW tl. 30 mm. Pracovní postup zateplení svislých konstrukcí budovy bude prováděn dle pracovních postupů ve standardu ETICS. KZS musí být proveden na pevný podklad. Dolní hrana zateplení fasády bude založena do základací kovové lišty. Hrany budou řešeny lištami – rohové svislé, vodorovné s okapničkou. Povrchová úprava fasády je navržena vnější tenkovrstvou probarvovanou silikonovou zrnitou omítkou tl. 2,5 mm včetně penetrace vnějších stěn. Barevné řešení návrhu bude konzultováno s investorem při realizaci.

Tepelně izolační desky se lepí dle doporučení a technického návodu výrobce a dodavatele KZS.

Skladba venkovního svislého zateplovacího systému obvodového pláště (ZA1):

- finální povrchová úprava probarvovanou omítkou se zrnem 2,5 mm v barvě dle požadavků investora. Barva fasády nástavby bude sjednocena s barevností spodní části stavby. Konkrétní odstín bude posouzen zástupcem NPÚ a schválen příslušným orgánem památkové péče
- penetrační mezivrstva
- výztužná vrstva ze sítě hmoty armované síťovinou
- izolační vrstva z fasádních desek MW ISOVER TF PROFI tl. 80 mm
- lepicí tmel
- podkladní penetrační nátěr
- nosná vrstva - desky OSB TL. 18 mm.

Každý certifikovaný systém určuje jasný typ hmoždinek a jejich kotevní plán, který je s ohledem na výsledky provedených zkoušek dodržovat. Pro zateplení fasády bude použit ucelený certifikovaný systém (ETICS), včetně všech doplňků. Projektant požaduje po zhotoviteli provést odtahovou zkoušku podkladu a výtahovou zkoušku hmoždinek a na základě těchto výsledků zajistí zhotovitel vypracování kotevního plánu, který bude předložen investorovi a projektantovi k odsouhlasení. Rovinnost povrchové úpravy ETICS je dáno požadavky výrobce systému a musí být dodržena. Přípravenost stavby, způsob montáže, provedení stavby, veškeré konstrukce, výrobky a materiály musí odpovídat technickým podmínkám, platným normám, prováděcím předpisům, technologickým pravidlům a postupům, vyhláškám a předpisům o bezpečnosti práce a technických zařízeních. Použité prvky musí svými parametry (jakost, rozměry...) odpovídat příslušným normám, technickým podmínkám a technologickým předpisům. Při realizaci stavby je nutno dodržet všechny platné normy a předpisy.

izolace a konstrukce akustické

Svislé konstrukce - vnitřní příčky (mezi učebnami a okolním prostorem) tl. 185 mm jsou navrženy sádrokartonové s dvojitém zaklopením SDK deskou a s vnitřní sádrokartonovou dělicí deskou s osazeným ocelovým plechem tl. 0,8 mm a vloženou minerální vatou tl. 40 mm. Mezi kabinety a chodbou jsou řešeny příčky obdobné konstrukce s celkovou tl. 165 mm.

Obvodové stěny jsou opatřeny akustickou (a požární) sádrokartonovou samonosnou předstěnou se dvěma sádrokartonovými deskami.

Strop nad učebnami, kabinety a chodbou je opatřen sádrokartonovým podhledem se dvěma sádrokartonovými deskami s požární odolností.

Nové podlahy v učebnách a v kabinetech jsou řešeny s akustickými izolacemi s deskami FARMACEL a Steico Base a akustickým podsypem FARMACEL. Nášlapná vrstva je v učebnách a kabinetech z PVC, v chodbě je navržena - keramická dlažba. Sendvičová konstrukce podlah bude důsledně oddílována od přilehlých stěn vložením dilatačních pásků z desek z minerální vaty tl. 10 mm po celém obvodu učeben a kabinetů.

V učebnách je navržen celoplošně akustický podhled a částečný obklad stěn akustickými deskami ECOPHON. Podrobně - viz. oddíl - podhledy, sádrokartonové konstrukce, akustické konstrukce.

konstrukce tesařské, krovy

Základní nosnou konstrukci nástavby tvoří tři dřevěné rámy z lepených dřevěných trámů (průvlaky) osazených na dřevěných sloupech z rostlého dřeva. Sloupy jsou osazeny na stávající železobetonový skelet v místě stávajících železobetonových sloupů spodního podlaží (2.NP). Obvodová konstrukce nástavby je navržena lehké sendvičové konstrukce tvořené systémem dřevěných sloupů 60/140, 60/160, které jsou oplášťeny dřevěným záklopem z dřevoštěpkových desek OSB III P+D tl. 18 mm.

Strop (a střecha) nástavby tvoří vodorovná konstrukce navržená z lepených dřevěných nosníků tvaru I výšky 320 mm systému PALCO. Nosníky PALCO jsou osazeny a kotveny do boční stěny lepených průvlaků s lícem horní pásnice nosníků s horní hranou lepených průvlaků. Na průvlaky a nosníky je navržen celoplošný záklop z dřevoštěpkových desek OSB 3 P+D (pero× drážka) tl. 22 mm.

Mezi stávající chodbu a prostory nástavby je navržena pro částečné oddělení staveniště od prostoru školy provizorní dřevěná stěna s rastrem dřevěných trámů 100/100 a bedněním z OSB P+D desek tl. 18 mm. Do stěny budou osazeny dřevěné dveře 1000/1970.

krytiny střech

Nad novou přístavbou je navržena nová střešní konstrukce se sklonem 3%. Jako krytina je navržena měkčené PVC fólie tl. 2 mm s PES vložkou s mechanickým kotvením hmoždinkami do nosné konstrukce střechy. PVC s vložkou z PES tkaniny je navrženo s klasifikací B_{ROOF} (t3) tj. nešířící požár po povrchu. Barva PVC fólie je navržena šedá, shodná se zbytkem střech objektu. Prostupy ZTI budou provedeny systémem LEGOS (prostupové manžety). Nová střecha bude opatřena střešní vpustí pro odvod dešťové vody. Střešní vpust' bude napojena na stávající dešťový svod ze stávající střechy, který bude prodloužen na požadovanou vzdálenost. Do atiky střechy bude osazen bezpečnostní plastový přepad s vyvedeným chrlíčem mimo půdorys nástavby.

Bude provedeno oplechování konstrukcí vystupujících nad úroveň střechy.

Pod vzduchotechnickou a klimatizační jednotku je navržena betonová roznášecí deska tl. 50 mm s osazením na stávající PVC krytině s vloženou dilatační vložkou z geotextile (300 g/m²).

příčky

Viz svislé konstrukce.

výplně otvorů

Nová okna jsou navržena plastová s požadovanou třídou zvukové izolace TZI 3 (R_w=37dB) - barva okenního rámu a křídla - bílá a součinitelem prostupu tepla U_{w min} = 0,8 W/m²K.

V rámci instalace nových okenních ráků je navržena izolace proti náporovému dešti pomocí komprimační pásky (min. 600 Pa), která bude instalována mezi stávající a nové navazující konstrukce a nový okenní rám. Z vnitřní strany okna bude spoj nového okenního rámu a nosného prvku opatřen parotěsnou izolační páskou po celém obvodu okna. Z vnější strany bude provedeno vodotěsné paropropustné zatmělení (alt. paropropustná páska) styku okenních ráků a okolních konstrukcí. Dále bude použita pro těsnění oken i komprimační páska s vlastnostmi pro vytvoření parotěsného vnitřního styku a paropropustného vnějšího styku. Montáž výplní otvorů provedena dle požadavků TNI 746077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování. Součástí oken budou vnitřní stínící prvky – horizontální žaluzie.

Vnitřní dveře budou plné otevíravé voštinové do ocelových zárubní opatřené klikami a mezipokojovými zámky. Leštěné ostění – dřevo (kvalita např. Sapelli). Je nutné provést náležité kotvení zárubní do příček. U všech uvedených dveří se jedná při udání rozměru o čistý průchozí rozměr. Dveře do místností učeben a kabinetů jsou navrženy se zvukovou izolací R_d 32 dB.

Do sádkokartonové konstrukce šachtových stěn budou osazeny revizní dvířka s požadovanou požární odolností.

konstrukce truhlářské

Dveře - jsou navrženy truhlářské výrobky – vnitřní dveře, plné, bez prolisu do ocelové zárubně. Dveře do místností učeben a do kabinetů (z chodby) jsou navrženy se zvýšenou zvukovou izolací R_d 32 dB (a s požární odolností a se samozavíračem EW15PD3-C3).

Parapetní desky jsou navrženy z překližky březové tl. 20 mm opatřené nátěrem. Parapetní desky jsou osazeny na ocelových L profilech kotvených do nosných plechových profilů před-sazené sádkokartonové stěny.

klempířské konstrukce

Veškeré klempířské výrobky (oplechování parapetu, oplechování atik,...) budou provedeny nově z polakovaného plechu tl. 0,5 mm a budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610.

kovové stavební a doplňkové konstrukce

Parapetní desky jsou osazeny na ocelové kotvy tvaru L 150/5/350 opatřené syntetickým nátěrem.

Dřevné prvky nosné konstrukce jsou kotveny do stávajících železobetonových stropů a konstrukcí pomocí ocelových chemických kotev.

Ocelové zárubně jsou navrženy pro nové dveře do učeben a kabinetů s osazením do konstrukce sádkokartonových příček. Dveře jsou řešeny v protihlukovém provedení a jako protipožární.

Pro instalaci interaktivních tabulí je navržena nosná konstrukce z ocelových svařovaných profilů, která bude zakomponována do před-sazené sádkokartonové předstěny. Tvar a celkové uspořádání konstrukce bude upřesněno dodavatelem interaktivní tabule. Tato konstrukce bude opatřena syntetickým nátěrem.

podhledy, sádkokartonové konstrukce, akustické konstrukce

Lepené dřevěné nosníky střeby (stropu) jsou opatřeny ze spodní strany sádkokartonovým podhledem s nosnou konstrukcí z ocelových pozinkovaných profilů a se sádkokartonovými protipožárními deskami tl. 2 × 12,5 mm. Pod touto sádkokartonovou konstrukcí je vymezen instalační prostor pro rozvody vzduchotechnického potrubí, rozvody elektrických kabelů silových a slaboproudých. Pod tímto prostorem je v místnostech učeben (3.15, 3.16) navržen akustický podhled z desek ze skelného vlákna – rastr 600/600 mm, podhled bude zavěšen na ocelových táhlech. Součástí akustických opatření jsou i instalace stěnových akustických panelů do místností učeben (3.15, 3.16). V kabinetech jsou navrženy akustické podhledy minerální z kazet velikosti 600/600 mm. V rozšířené chodbě je navržen sádkokartonový podhled bez požadavku na požární odolnost zavěšený na ocelovém roštu cca 400 mm pod spodní hranou dvojitého sádkokartonového protipožárního podhledu.

Prodloužené vzduchotechnické potrubí (vedené ze spodních podlaží na střeby přístavby) bude opatřeno sádkokartonovou konstrukcí šachtových stěn s požadovanou požární odolností EI30. Do sádkokartonové konstrukce šachtových stěn budou osazeny revizní dvířka (pro možnost údržby elektrických ventilátorů) s požadovanou požární odolností EI30.

omítky

Nové vnější omítky budou provedeny finální fasádní silikonové (v systému zateplení ETICS). Barva fasády nástavby bude sjednocena s barevností spodní části stavby. Konkrétní odstín bude posouzen zástupcem NPÚ a schválen příslušným orgánem památkové péče. Vnitřní omítky stávajícího zdiva budou dvouvrstvé vápenné štukové.

obklady

Budou použity nové vnitřní bělinové keramické obklady 1. jakostní třídy v rozsahu dle výkresové dokumentace (výšky 1800 mm, šířka 1200 mm + 500 mm přilehlá část na zdi kolmé v případě umístění umyvadla v rohu místnosti). Nároží obkladů bude provedeno z ukončujících PVC lišt stejně jako vnitřní rohy s vloženým PVC rohovým profilem v barvě spárovacího tmelu. Styčná spára mezi keramickou dlažbou a obkladem bude vyplněna sanitárním tmelem (odolnost proti plísním) v barvě spárování. Jako spárovací hmota bude použita hotová směs pro spárování. Její barva bude určena po vybrání obkladů.

Venkovní obklad (předsazená fasáda) čelní stěny je navržen z pozinkovaných ocelových plechů systému DEKMETAL. Tvarové, technické, barevné provedení obdobné jako venkovní obklad nástavby realizované v roce 2023 (barva písková, podélné obdélníky,...).

podlahy

Podlahové krytiny jsou navrženy z PVC do místností učeben a kabinetů. Do prodloužené chodby je navržena keramická dlažba v provedení (tvar a velikost, barva dlažby) jako je stávající dlažba ve stávající navazující chodbě.

Podlahová krytina v učebnách je navržena s minimální hodnotou činitele odrazu 0,2, tak jak je stanoveno na základě § 7 odst. 1 zákona 258 v § 4 odst. 3 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, ve znění pozdějších předpisů.

dlažby

Do prodloužené chodby je navržena keramická dlažba v provedení (tvar a velikost, barva dlažby) jako je stávající dlažba ve stávající navazující chodbě.

nátěry a malby

Ve všech nových místnostech a úpravami dotčených místnostech bude provedena výmalba otěruvzdorná stěn ve světlých odstínech, do výšky 1500 mm od podlahy budou provedeny malby jako omyvatelné.

Dřevěné nosné prvky nástavby (sloupy, sloupky, průvlak, nosníky,...) budou opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám a dřevokaznému hmyzu.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Tato dokumentace neřeší vodní dílo.

B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu,

b) popis navrženého řešení,

c) energetické výpočty.

Technologická zařízení nejsou navržena.

V nově navržené nástavbě budou řešeny rozvody jednotlivých druhů energií, tj. kanalizace, vody, elektrické energie, vytápění a vzduchotechniky. Vše bude napojeno na stávající rozvody s výjimkou vzduchotechniky.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

- a) **charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,**

Vybrané obecné údaje pro požárně bezpečnostní řešení objektu

Objektnevýrobní

Zastavěná plocha objektu.....5079 m²

Požární výška objektu "h".....7,20 m

Celková výška objektu (k atice)..... 11,65 m

Počet nadzemních podlaží v objektu.....3NP

Konstrukční systémnehořlavý

Stanovení počtu osob dle ČSN 730818 – Obsazení objektu osobami

Kapacita základní školy (bráno součtově pro obě podlaží 6NP, 7NP) bude celkem 150 žáků.

Podrobně viz D.4 Požárně bezpečnostní řešení. Všechny požadavky jsou v dokumentaci respektovány a splněny.

- b) **kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.**

Nebezpečné látky nebo jiné rizikové faktory se nevyskytují, stavba není kulturní památkou.

V iz D.4 Požárně bezpečnostní řešení. Všechny požadavky jsou v dokumentaci respektovány a splněny.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Jedná se o stavební úpravy a nástavbu v malé části stávajícího objektu školy. Navýšení tepelné ztráty je kryto snížením tepelné ztráty ve stávající budově, které je způsobeno nástavbou.

Roční spotřeba paliva se nemění.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- a) **vnitřní prostředí - zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.,**

Podlahová krytina v učebnách je navržena s minimální hodnotou činitele odrazu 0,2, tak jak je stanoveno na základě § 7 odst. 1 zákona 258 v § 4 odst. 3 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, ve znění pozdějších předpisů.

V nově navržených učebnách je navrženo elektrické osvětlení s parametry splňujícími normové požadavky § 7 odst. 1 zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění ve spojení s § 14 odst. 2 a 7 a přílohou č. 3 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, v kabinetech je navrženo elektrické osvětlení s parametry splňujícími požadavky stanovené v § 2 odst. 2 zákona 309 ve spojení s § 45b nařízení vlády 361.

Denní a elektrické osvětlení řeší *Studie denního a návrh elektrického osvětlení, zpracovatel DEKPROJEKT s.r.o., 02/2026*

Závěr:

Předmětem studie je nástavba učeben ve stávající základní škole v obci Poděbrady na adrese Na Valech 45. Úkolem je posouzení denního osvětlení a návrh elektrického osvětlení v navrhovaných učebnách 3.15 a 3.16.

Učebny jsou vyhovující na denní osvětlení v celé ploše místnosti. Hodnocení denního osvětlení je v tab. 8 studie. Grafické výstupy denního osvětlení jsou na obr. 4 studie.

Dále bylo navrženo elektrické osvětlení. Při použití svítidel specifikovaných v tab. 10 a jejich rozmístění dle obr. 6 jsou učebny vyhovující. Je zapotřebí v učebnách u svítidel instalace manuálních stmívačů a regulovat zvláště osvětlení tabule, řadu svítidel u oken a řadu u dveří.

Dále byly posouzeny parametry pro výhled a oslnění. Obě místnosti splňují parametry pro výhled a oslnění.

Elektrické osvětlení v kabinetech řeší *Studie denního a návrh elektrického osvětlení, dodatek č. 1, návrh elektrického osvětlení v místnostech č. 3.14, 3.17, zpracovatel Ing. Stanislav Němeček, 03/2026*

Podrobně viz samotná studie, která jsou nedílnou součástí dokumentace.

Zastínění bude řešeno pomocí vnitřních žaluzií.

Navržená nástavba nezastiňuje žádné stávající prostory objektu školy.

Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů elektrického osvětlení: 1) v učebně č. 3.15, k ověření splnění normových požadavků, jak stanoví § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 14 odst. 2 a 7 a přílohou 3 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin, ve znění pozdějších předpisů; 2) v prostoru kabinetu č. 3.14 k ověření splnění požadavků stanovených v § 2 odst. 2 zákona 309 ve spojení s § 45b nařízení vlády 361. Měření bude provedeno akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří nebo držitelem osvědčení o odborné způsobilosti v oboru fotometrie.

Prostorovou akustiku řeší *Akustická studie – Posouzení prostorové akustiky, zvukové izolace konstrukcí, hluku stacionárních zdrojů, zpracovatel DEKPROJEKT s.r.o., 02/2026*

Předmětem studie jsou stavební úpravy a nástavba učeben na objektu ZŠ Václava Havla na adrese Na Valech 45, Poděbrady.

Hygienický limit hluku dle Nařízení vlády 272/2011 Sb. $L_{Aeq,8h} = 45$ dB pro denní dobu je při provozu nově navržených stacionárních zdrojů hluku v chráněných venkovních prostorech vlastního objektu školy i nejbližší obytné zástavby dodržen. V noční době nebudou zařízení v provozu.

Hygienický limit pro chráněný vnitřní prostor stavby $L_{Amax} = 40$ dB (včetně tónové složky) bude při provozu nuceného větrání v učebnách dodržen.

Do učeben 3.15 a 3.16 je navržena kombinace dvou typů minerálního kazetového podhledu se svěšením 200 mm doplněná o minerální stěnový panel o velikosti 1,2 m x 5,4 m na zadní stěně. Podrobnější popis řešení a požadované akustické vlastnosti materiálů jsou specifikovány v kapitole 5.3 studie. Vypočtené hodnoty doby dozvuku jsou ve všech hodnocených pásmech v požadovaném rozmezí dle ČSN 730527 pro kmenové učebny.

Navržené úpravy je nutné posoudit z hlediska statiky, tepelněvlhkostního režimu konstrukcí, z hlediska požární bezpečnosti staveb a dalších hledisek.

Návrh vychází z teoretických výpočtů, které nahrazují reálný stav pouze s omezenou přesností a pracují s hodnotami materiálových parametrů zjišťovaných v laboratorním prostředí. Skutečný stav akustiky prostoru se proto od výpočtových modelů může mírně lišit. Z tohoto důvodu doporučujeme počítat s jistou rozpočtovou rezervou na realizaci akustických opatření ve výši cca 20% nákladů. Měření doby dozvuku v dětských skupinách doporučujeme provést až po vybavení prostoru nábytkem – nábytkovými stěnami. Absence nábytku v delším rozměru místnosti, kde s ohledem na umístění skříněk není pohlcovač může způsobit vznik tzv. třepotavé ozvěny mezi protilehlými odrazivými povrchy a tím prodloužení doby dozvuku oproti vypočteným hodnotám.

Dále byly posouzeny vybrané skladby vnitřních konstrukcí vůči požadavku na zvukovou izolaci dle ČSN 730532. Všechny posuzované skladby stanovené požadavky na vzduchovou i kročežovou neprůzvučnost splňují.

Podrobně viz samotná studie, která je nedílnou součástí dokumentace.

Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží výsledky měření parametrů doby dozvuku v učebnách k ověření splnění normových požadavků, v souladu s

§ 7 odst. 1 zákona 258 /2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění ve spojení s § 6 vyhlášky č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

vytápění

Vytápění nástavby objektu je navrženo pomocí radiátorů napojených na stávající rozvody a stávající zdroj tepla.

Systém vytápění objektu se nemění.

Vzduchotechnika, větrání

V nově navržené nástavbě bude řešeno nucené rovnotlaké větrání dvou učeben a dvou kabinetů. Obě učebny i oba kabinety mají ještě možnost přirozeného větrání pomocí otevíraných oken a nucené větrání je zde navrženo z důvodů snížení energetické náročnosti budovy.

Pro větrání obou učeben a kabinetů je navržena samostatná rekuperační jednotka umístěná na stávající střeše budovy. Sání jednotky je umístěno na jednotce a vzduch je nasáván pomocí sacího nástavce, výfuk odsávaného vzduchu je pak na střeše budovy pomocí krátkého potrubního rozvodu zakončeného šikmým výfukovým nástavcem s mřížkou. Přívodní potrubí čerstvého vzduchu a sací potrubí odsávaného vzduchu jsou vedeny do obou učeben a kabinetů. Krytí tepelné ztráty obou učeben a obou kabinetů je zajištěno profese UT.

Pro možnost chlazení přiváděného čerstvého vzduchu v letním období a ohřevu tohoto vzduchu v zimním a přechodném období je navržena venkovní kondenzační jednotka pracující s přímým výparem chladiva v provedení power inverter a pracující v režimu tepelného čerpadla.

V současné době jsou na střeše osazeny 3 ks stávajících střešních ventilátorů typu DVJ. Tyto ventilátory budou zdemontovány, potrubí bude prodlouženo nad střechu přístavby a nově budou osazeny nové střešní ventilátory.

Podrobně viz samostatná část dokumentace.

Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží KHS protokol o seřízení, zaregulování a proměření VZT zařízení, včetně porovnání navrhovaných a skutečně dosahovaných hodnot k prokázání, že jsou splněny projektované parametry stavby ve vztahu k požadavkům § 7 odst. 1 zákona 258 ve spojení s § 19 odst. 1 a přílohou 4 vyhlášky 160 a dále § 2 odst. 2 zákona 309 ve spojení s § 41 nařízení vlády 361

b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,

Viz *Hluková studie – Provoz stacionárních zdrojů na p.p.č. st. 1615/2 v k.ú. Poděbrady, vypracovaná Janem Kydlíčkem v 02/2026*

Závěr:

- dle doloženého akustického posouzení nebude souběžný provoz navrženého technického zařízení pro vytápění (chlazení) a větrání objektu záměru zdrojem nadlimitního hluku v nejbližším sousedním CHVPS v denní ani noční dobu, CHVP se v řešené části území nevyskytuje
- provoz zařízení musí probíhat v souladu s nastavením výrobce / dodavatele včetně pravidelných revizí; v případě výskytu neobvyklého hluku je nutno danou část bezodkladně odstavit z provozu až do doby odstranění příčiny tohoto jevu
- záměr předběžně vyhovuje požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

Podrobně viz samotná studie, která je nedílnou součástí dokumentace.

Realizací stavby nebudou překročeny hlukové limity, nedojde k zastínění, nedojde ke zvýšení prašnosti, realizací stavby nevzniká tepelný ostrov.

c) při změnách stavby - dopady změn na prostředí - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance

Navržené stavební úpravy a nástavba učeben nemá vliv na teplotně vlhkostní bilanci objektu.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

a) protipovodňová opatření,

Stávající stavbou dotčený objekt a přilehlé pozemky se nenacházejí v záplavovém území.

b) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Radonový průzkum nebyl proveden. Není zasahováno do stávajících konstrukcí na styku s podložím stavby. Ochrana proti pronikání radonu z podloží stávající beze změny.

c) ochrana před bludnými proudy,

Není vyžadována

d) ochrana před technickou i přírodní seizmicitou,

Není vyžadována

e) před agresivní a tlakovou podzemní vodou,

Není vyžadována

f) ochrana před hlukem,

Viz *Hluková studie - provoz stacionárních zdrojů*, která řeší vliv hlukové zátěže od instalovaného zařízení VZT a viz *Akustická studie – Posouzení prostorové akustiky, zvukové izolace konstrukcí, hluku stacionárních zdrojů* - řešení prostorové akustiky a posouzení hluku v interiéru, která řeší stavební úpravy interiéru po instalaci nuceného větrání vzduchotechnikou.

Splnění hygienických limitů hluku ve vnitřních chráněných prostorech objektu bude provedeno dodržáním požadavků na zvukovou izolaci obvodového pláště objektu. Z hlediska zvukové izolace obvodového pláště jsou nejdůležitějšími konstrukcemi výplně otvorů, obvodové stěny.

g) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytují se

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.

Připojení objektu na technickou infrastrukturu je stávající beze změny.

B.5 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,**

S ohledem na charakter navržených stavebních úprav dopravní řešení zůstává stávající beze změn.

- b) **napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,**

Dotčený pozemek je přístupný z místní komunikace na poz. parc. č. 4047, k.ú. Poděbrady. Vjezd a vstup na pozemek je stávající z jihozápadní strany.

- c) **přeložky dopravní infrastruktury,**

Přeložky dopravní infrastruktury nejsou požadovány.

- d) **doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,**

Stávající beze změny

- e) **pěší a cyklistické stezky,**

Stávající beze změny.

- f) **popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů**

Stavební úpravy nemají vliv na dopravní nebo pěší přístupnost objektu, neovlivní bezbariérové řešení objektu.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

- a) **popis a parametry terénních úprav,**

- b) **vegetační prvky,**

- c) **biotechnická opatření.**

S ohledem na charakter navržených stavebních úprav a nástavby není řešeno, zůstává stávající beze změn.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,**

Navržené stavební úpravy v objektu školy nemají negativní vliv na přírodu a krajinu. Ekologické funkce a vazby v krajině se nemění. Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. V řešené části objektu nebyla potvrzena přítomnost azbestu. Další uvedené parametry se s ohledem na navržené stavební úpravy nemění, zůstávají stávající. Využití objektu se navrženými stavebními úpravami nemění.

- b) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Vliv záměru na životní prostředí není s ohledem na charakter a rozsah stavby požadován.

- c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Tento záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

- a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji,
- b) odpadní vody - nakládání a likvidace,
- c) srážkové vody - využití, nakládání,
- d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.

S ohledem na charakter navržených stavebních úprav není řešeno, zůstává stávající beze změn.

Zásobování vodou stávající beze změny - připojení na veřejný vodovod. Spotřeba vody a produkce splaškových vod se nemění (kapacita objektu se nemění). Likvidace srážkových vod stávající beze změny (množství srážkových vod, způsob likvidace beze změn). Celková odvodňovaná plocha se nemění. Na stávající střeše proběhne nástavba objektu s novou střechou. Stávající stoupačka dešťového svodu bude prodloužena pod novou střechu a bude do ní napojena nová střešní vpust.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,

V budově školy je instalováno místní rozhlasové zařízení, ve městě Poděbrady je provozován místní rozhlasový systém.

- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

Ve stávajícím areálu školy se nachází stávající stálý úkryt ev. č. 2080047. Navrženými úpravami a nástavbou není stávající úkryt dotčen.

- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

Stavba neleží v zóně havarijního plánování.

- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

Stavba se nenachází v záplavovém území přirozené povodně Q100.

- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

V objektu nejsou zařízení vyžadující zajištění proti výpadku elektrické energie s výjimkou nouzových osvětlovacích těles s integrovanými náhradními zdroji.

- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

Stavba neleží v blízkosti staveb civilní ochrany.

- g) řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace

Řešené stavební úpravy a nástavba nevyvolávají nové požadavky na ochranu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot budou zajištěny ze stávajících zdrojů v objektu. Jedná se zejména o zajištění elektrické energie.

b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,

Po odstranění stávajícího střešního pláště na úroveň stropních železobetonových panelů je navrženo provést celoplošně provizorní hydroizolaci stropu na 2.NP s natavením asfaltové lepenky z modifikovaného asfaltu (na penetrovaný betonový podklad) s osazením a vyústění plastových chrličů mimo půdorys nástavby.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

Dotčený pozemek je přístupný z místní komunikace na poz. parc. č. 4047, k.ú. Poděbrady. Vjezd a vstup na pozemek je stávající z jihozápadní strany.

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající v objektu - beze změny.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,

Dotčený pozemek je přístupný z místní komunikace na poz. parc. č. 4047, k.ú. Poděbrady. Vjezd a vstup na pozemek je stávající z jihozápadní strany. Stavba se nachází na oploceném pozemku, není požadavek na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

Stavební práce budou probíhat uvnitř areálu školy. Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky jiných vlastníků.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

Stavební práce budou probíhat uvnitř areálu školy. Při provádění prací budou přijata nezbytná opatření pro snížení prašnosti a emisí ze stavebních prací. Navržené stavební úpravy nemají negativní vliv na přírodu a krajinu. Ekologické funkce a vazby v krajině se nemění. Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,

Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou. Požadavky na demolice vznikají v části objektu, kde je navržena nástavba.

h) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,

Nebudou třeba zábery sousedních pozemků, vše bude probíhat na pozemcích investora. Zázemí pro realizaci stavby bude oploceno s uzamykatelnou bránou. Na základě zhodnocení postupu realizace stavby je možné konstatovat, že v rámci staveniště bude mít dodavatel, včetně eventuálních subdodavatelů, dostatečné plochy na zřízení nevyhnutelného sociálního a skladového zázemí.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další

využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.

Likvidace odpadů vzniklých během realizace stavby bude prováděna dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, odpady budou tříděny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů („Katalog odpadů“), v platném znění.

Pokud nebude možné odpady nabídnout k recyklaci, bude zajištěno jejich řádné odstranění v souladu s platnými předpisy.

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je mimo jiné povinen - odpady zařazovat podle druhů a kategorií; - zajistit přednostní využití odpadů - odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby; - ověřovat nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností; - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem - vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidencí vymezených v § 83. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách stavenišť bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem	Kategorie	Množství (kg)
150101	Papírové a lepenkové obaly	recyklace	O	25
150102	Plastové obaly	recyklace	O	20
150103	Dřevěné obaly	recyklace, jiné využití	O	80
150104	Kovové obaly	recyklace	O	25
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	skládování	N	40
170101	Beton	recyklace , skládování	O	41000
170102	Cihly	recyklace, skládování	O	14500
170107	Směsi betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	skládování	O	5000
170201	Dřevo	skládování, jiné využití	O	250
170203	Plasty	recyklace	O	20
170407	Směsné kovy	recyklace	O	15
170604	Izolační materiály	recyklace, skládování	O	2000
170802	Stavební materiály na bázi sádry	skládování	O	150
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	skládování	O	2200
170302	Asfaltové směsy (lepenky) obsahující dehet	Skládování	N	1800

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Kategorizace odpadů je provedena dle platného „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č. 8/2021 Sb.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích.

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce a výkopy jsou navrženy v místě instalace nových zemních tyčí pro novou soustavu zemních tyčí bleskosvodu. Bude proveden výkop jam do hloubky cca 600 mm a po instalaci soustavy zemních ocelových tyčí a zemních rozvodů bude proveden zásyp vytěženou zemí.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

V úpravou dotčených konstrukcí stavby nebyl zjištěn výskyt nebezpečných látek a materiálů. Při provádění stavby bude v co největší míře omezen vliv na okolí stavby z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod. Realizace stavby bude probíhat v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a jeho další následné související prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk. Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- dostupných opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, s pravidelnou technickou údržbou
- podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $L_{Aeq,s}$

stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekce pro pracovní dobu od 7 do 21 hodiny +15 dB.

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, odstranění objektů apod. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení prašnosti ze stavební činnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru.

Realizace stavby bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při realizaci stavby budou dodržovány bezpečnostní předpisy související s prováděnými pracemi.

Orientační seznam bezpečnostních, technických, zdravotních a hygienických předpisů:

Zákon číslo Název zákona (ve znění pozdějších předpisů)

262/2006 Sb., zákoník práce

309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb., o inspekci práce

250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád)

258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů

22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů

89/2012 Sb., občanský zákoník

387/2024 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých souvisejících zákonů

133/1985 Sb., o požární ochraně

406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

290/1995 Sb., kterým se stanoví seznam nemocí z povolání

361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled, umístění a provedení bezpečnostních značek a zavedení signálů

378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

NV 322/2025 Sb., o povinnostech zaměstnavatele při pracovních úrazech

NV 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice

Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd., a to vše i za předpokladu, že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Jedná se pouze o upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nejedná o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.

- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.

Základním požadavkem BOZ je správný technický stav zařízení a stavebních konstrukcí. Zařízení musí odpovídat technickým normám, bezpečnostním předpisům a podmínkám uvedených výrobcí těchto zařízení. Zařízení z dovozu podléhá povinnému hodnocení státní zkušebnou. Vyhrazená technická zařízení budou opatřena atesty a podrobená pravidelným revizím. El. instalace bude odpovídat určenému prostředí. Veškeré materiály použité při stavbě budou certifikované (stejně jako výrobky technického vybavení a zařízení), budou odzkoušeny st. zkušebnou, budou použity v souladu s platnými předpisy, budou instalovány odbornou firmou a po instalaci budou předloženy revize, které budou obnovovány v předepsaných intervalech.

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení

Nejsou požadovány.

- n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Zvláštní podmínky provádění nejsou požadovány.

- o) limity pro užití výškové mechanizace,**

V dotčené lokalitě není omezení pro užití výškové mechanizace.

- p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby**

Předpokládaný termín zahájení prací – 06/2026

Předpokládaný termín dokončení prací – 06/2028

Stavba bude provedena v jedné etapě a uvedena do provozu jako celek.

- q) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

Navržené stavební úpravy nevyžadují speciální požadavky na výstavbu. Stavba nebude postupně uváděna do provozu. Stavba bude provedena v jedné etapě a uvedena do provozu jako celek.

- r) dočasné stavby.**

Nejsou navrženy.

- s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,**

Předpokládaný postup výstavby:

Práce HSV

Práce PSV

Předpokládaný termín zahájení prací – 06/2026

Předpokládaný termín dokončení prací – 06/2028

Plán kontrolních prohlídek:

- závěrečná kontrolní prohlídka